

Estudo Prévio de Viabilidade Ambiental e Estudo de Restrições Ambientais

A escolha da localização para um empreendimento deve observar diversos fatores socioambientais. A existência de **áreas de proteção permanente, de espécies de fauna e flora protegidas por lei**, de ocorrências arqueológicas ou mesmo de **incompatibilidades de uma atividade comercial ou industrial com os interesses de uma comunidade** são alguns exemplos que precisam ser avaliados.

Dependendo das características ambientais, estes fatores podem até mesmo inviabilizar o uso do local escolhido. Diante disto, a elaboração de um Estudo Prévio de Viabilidade Ambiental (EPVA) ou de restrições ambientais permite antever e minimizar eventuais contratempos na implantação do empreendimento.

Estes estudos dão subsídios imprescindíveis a uma **análise crítica sobre os riscos socioambientais** de um projeto, contribuindo na tomada de decisão sobre sua localização e investimentos necessários.